

Je soussigné (e) :

Nom - Prénom :

Date et lieu de naissance :

Profession :

Domicile :

Téléphone fixe : Téléphone portable :

Déclare par la présente me porter **caution personnelle et solidaire**, avec renonciation aux bénéfices de discussion et de division, en garantie de toutes les sommes qui pourront être dues au titre des engagements de location (loyers et charges, réparations locatives, impôts et taxes, surloyer, frais de réfection, intérêts, pénalités, indemnités d'occupation, et tous frais éventuels de procédure dus en vertu de ce bail) précisés ci-dessous :

Bailleur :

SEVRE LOIRE HABITAT - 34 rue de Saint Christophe - CS 32144 - 49321 Cholet

Locataires :

Nom - Prénom :

Contrat de location :

Logement ou garage sis :

Date d'effet :

Montant du loyer et charges :

Durée : un an renouvelable automatiquement par tacite reconduction.

Engagement de la caution : 5 ans

«Je reconnais expressément avoir pris connaissance du contrat, des conditions de location et en avoir reçu copie.»

Mentions manuscrites du soussigné

Mon engagement porte sur le montant du loyer mensuel actuel s'élevant à (*montant*) € (*en chiffres et en lettres*), de sa révision et augmentation prévues par la réglementation HLM et celle sur les logements conventionnés, des loyers et charges, réparations locatives, impôts et taxes, surloyer, frais de réfection, intérêts, indemnités d'occupation et tous frais éventuels de procédure en vertu de ce bail.

Je confirme avoir eu une parfaite connaissance de la nature et de l'étendue de mon engagement, conclu pour une durée de 5 ans à compter du (*date*)

Je reconnais avoir connaissance des termes de l'article 22.1 alinéa 4 de la loi du 6 juillet 1989, ci-dessous reproduit :
«Article 22.1 - Lorsque le cautionnement d'obligations résultant d'un contrat de location conclu en application du présent titre ne comporte aucune indication de durée ou lorsque la durée du cautionnement est stipulée indéterminée, la caution ne peut le résilier unilatéralement. La résiliation prend effet au terme du contrat de location, qu'il s'agisse du contrat initial ou d'un contrat reconduit ou renouvelé, au cours duquel le bailleur reçoit notification de la résiliation.»

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dont la finalité est de définir la caution solidaire pour le paiement du loyer. Ces données sont destinées au seul personnel chargé de la mise en oeuvre de ce traitement et sont conservées dans les délais fixés par la législation en vigueur. Conformément à la réglementation « informatique et libertés » vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement, de limitation, d'opposition au traitement. Vous pouvez faire valoir vos droits en justifiant de votre identité, par courrier électronique à l'adresse :

dpo@slh-habitat.fr ou par courrier postal auprès du siège de SLH - 34 rue de Saint Christophe - CS 32144 - 49321 CHOLET

Fait à Cholet, le

Certifie avoir reçu copie du contrat de location
Date et signature de la caution et de son conjoint